|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****QUẬN BẮC TỪ LIÊM** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 921/TB-CCTHADS | *Bắc Từ Liêm, ngày 29 tháng 3 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

 *Căn cứ Quyết định số 163/2022/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 1187/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;*

 *Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm;*

 *Căn cứ thông báo về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng điều kiện theo qui định của pháp luật để cơ quan thi hành án dân sự lựa chọn trong quá trình tổ chức THADS số 13/TB-TCTHADS ngày 26/01/2023 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;*

 Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm thông báo:

 1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Lô D3, khu liên cơ, tổ dân phố Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản kê biên cần thẩm định: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu căn hộ chung cư số 801 diện tích 156,4m2, tòa nhà OCT3A, Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đỉnh, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 666237, số vào sổ cấp GCN: CS 12854 do Sở Tài nguyên và Môi trưởng thành phố Hà Nội cấp cho bà Lâm Thị Lịch và ông Dương Anh Tuấn ngày 19/04/2017.

 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán thẩm định giá:

 - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá tài sản

 - Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;

 - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

 - Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

 - Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Tổng cục Thi hành án dân sự;

 Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản, thì liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm (gặp Chấp hành viên – Đỗ Thị Tình) để nộp hồ sơ đăng ký tham giá ký thẩm định giá.

 Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 15h00 ngày 02/04/2024.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:***- Cổng thông tin điện tử Cục THADS HN;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****Đỗ Thị Tình** |